

Situé dans un quartier recherché de la commune de Pully, ce très bel appartement ultra lumineux dispose d'une belle véranda de 10 m2 et d'un spacieux balcon couvert de 35,50 m2 offrant un dégagement sur le lac. Il se trouve au premier étage d'une magnifique résidence à l'architecture remarquable et certifiée Minergie de seulement 7 appartements.

Chemin du Liseron 6 1009 Pully Vaud

CHF 1'395'000.-

TYPE DE BIEN

Appartement en PPE

SURFACE DE VENTE

108 m²

NOMBRE DE PIÈCES

3.5

ANNÉE DE CONSTRUCTION

2016

PLACES DE PARC

Intérieur: 1 Extérieur: 0

TYPE DE CHAUFFAGE SYSTÈME DE CHAUFFAGE

Par le sol

Gaz









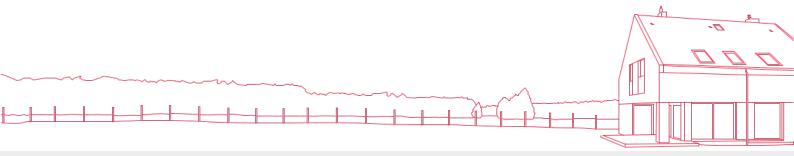












A propos de ce bien

Ce magnifique appartement spacieux aux finitions haut de gamme jouit d'une extraordinaire luminosité grâce à de larges baies vitrées et à son orientation optimale sud / sud-ouest. L'appartement dispose de généreux volumes qui se traduisent par un espace à vivre chaleureux et convivial. Le centre ville de Lausanne est accessible en 15 minutes à pied par le chemin de la Vuachère. Situé au fond d'une impasse, il bénéficie d'une situation calme à proximité immédiate de toutes les commodités (bus, gare, écoles, commerces et restaurants).

Les espaces sont répartis comme suit:

- Hall d'entrée avec armoires murales
- Salon / salle à manger avec accès au balcon de 35,50 m2
- Cuisine ouverte entièrement équipée
- Véranda de 10 m2
- Salle de bains avec WC
- Chambre à coucher avec armoire murale et accès au balcon
- Chambre parentale avec armoire murale et salle douche avec WC

L'appartement dispose d'une cave.

Une place de place de parc intérieure complète ce bien en sus au prix de CHF 35'000.-.

Possibilité de louer une place de parc à CHF 80.- / mois dans un parking municipal au pied de l'immeuble.

Bon à savoir:

- La toiture de l'immeuble est équipée de panneaux solaires thermiques pour la production d'eau chaude.
- Une armoire du hall est équipée d'un raccordement pour l'installation d'une colonne de lavage.





Plan 1

